

九州建物管理株式会社

所在地 北九州市小倉北区
業種 サービス業
事業内容 建物管理・設備保全業、清掃業、警備業等
設立年 昭和36年
従業員数 120人（うち65歳以上 43人）

高齢者雇用制度

定年65歳（希望者全員70歳まで再雇用。以降も意欲がある限り継続雇用）



北九州ビルの3階が事務所

高齢者雇用の背景

顧客からの厚い信頼

当社は建物の設備保全、清掃、警備等を行っています。このような業務は、建物や場所を単位としてお任せいただくので、従業員がお客様との信頼関係を築くことがとても重要です。お客様からの信頼を重ねていくために、担当になると基本的には長期間同じところで働いてもらいます。高齢従業員は、現場責任者として常に気配りしつつ、お客様の信頼を一層深めるよう努力してくれるので、非常に助かっています。

高齢者雇用に係る取り組み

戦力としての就業継続の思い

65歳で定年を迎えた後も希望があれば少なくとも70歳までは安心して会社の戦力として働いてもらいたいという思いから、平成25年1月に就業規則にその旨を明記しました。経験豊かな高齢従業員は当社にとって貴重な人材です。社員からもありがたいと感謝され、規則を改正して良かったと思います。これにより、社員の就業意欲がさらに高まったようです。

60歳以上の新規雇用

当社が行っている仕事内容は、60歳以上の方も十分に働けるものです。高齢従業員の仕事ぶりはまじめで丁寧であることから、新たな高齢者の雇用も行うこととしました。既に現在「福岡県70歳現役応援センター」からの紹介で、15名の高齢者が建物の設備保全や清掃、警備等の仕事で元気に活躍してもらっています。今後も積極的に採用を行いたいと考えています。



70歳センターの紹介で働いている小原さん（66歳）

ひとこと 村上管理部長から

高齢従業員はお客様をととても良く知っており、お客さまからの信頼も厚いです。健康に気を付けて、できるだけ長く働いてもらいたいですね。新たに雇用した高齢従業員にも同じ思いです。